

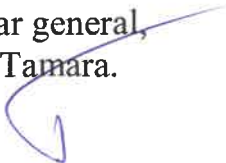
R O M Â N I A
JUD; BISTRITA-NASAUD
COMUNA SILIVAȘU DE CÂMPIE
CONSILIUL LOCAL.
NR. 2504 DIN 26 .07.2021.

A N U N Ţ

In conformitate cu prevederile art. 6 alin 2 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala în administratia publica, azi **26 .02.2021,orele 10** se afiseaza Proiectul de hotarâre privind aprobarea scoateri din functiune si casare, in vederea demararii procedurii de demolare si valorificare a imobilului constructie,,Baraca metalica,, inscris in CF nr.25126 proprietatea comunei Silivasu de Câmpie,nr, Cad.C2.

Până la data de 20.08.2021 se primesc propuneri,sugestii sau opinii cu privire la proiectul de hotarâre mai sus mentionat, la Consiliul local al comunei Silivasu de Câmpie,doamna Rad Tamara.

Secretar general,
Rad Tamara.



ROMANIA

JUDETUL BISTRITA-NĂSĂUD

PROIECT

COMUNA SILIVASU DE CÂMPIE

NR. 22 DIN 26.07.2021

HOTARARE

privind aprobarea scoaterii din functiune si casare, in vederea demararii procedurii de demolare si valorificare a imobilului constructie,,Baraca metalica inscrisa in CF nr. 25126 proprietatea comunei Silivasu de Câmpie, nr. Cad.C2.

Consiliul Local al comunei Silivasu de Câmpie

Având in vedere:

- Raportul de specialitate nr. 2494 Din 26.07.2021, privind aprobarea scoaterii din functiune si casare, in vederea demararii procedurii de demolare si valorificare a imobilului constructie,,Baraca metalica inscrisa in CF nr. 25126 proprietatea comunei Silivasu de Câmpie, nr. Cad.C2.
- Raportul de aprobare al primarului comunei Silivasu de Câmpie nr. 2495 Din 26.07.2021 privind aprobarea scoaterii din functiune si casare, in vederea demararii procedurii de demolare si valorificare a imobilului constructie,,Baraca metalica inscrisa in CF nr. 25126 proprietatea comunei Silivasu de Câmpie, nr. Cad.C2.
- CF nr. 25126 Silivasu de Câmpie,
- Inventarul domeniului public Anexa nr. 48-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Silivasu de Câmpie.
- Hotărârea Consiliului Local Silivasu de Câmpie nr.21 din 26.08.1999 privind însușirea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Silivasu de Câmpie;
- Anexa nr.48 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Silivasu de Câmpie” la sectiunea I”Bunuri imobile” publicat in Hotărârea pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului , orașelor si comunelor din județul Bistrița-Năsăud;
- Prevederile O.G nr.81/2003 privind reevaluarea si amortizarea activelor fixe aflate in patrimoniul institutiilor publice,cu modificarile si completarile ulterioare.

- Prevederile art. 14 din OMFP nr.3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice cu modificarile si completarile ulterioare.
- Prevederile art. 5 alin 1 lit,,a,, si art. 20 alin 1 lit,,bb DIN Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

In temeiul art.129 alin 2 lit,,c,, art. 139 alin 3 lit,,g,, art. 196 alin 1 art.197 alin 1 si alin 2 art. 199 alin 1 si alin 2,,art. 243 alin 1 lit,,a,, si art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare.

HOTARASTE

Art.1. Se proba scoaterea din functiune si casare, in vederea demararii procedurii de demolare si valorificare a imobilului constructie,,Baraca metalica inregistrata in CF nr. 25126 proprietatea comunei Silivasu de Câmpie, nr. Cad.C2. in vederea demararii procedurilor de demolare si valorificare.

Initiator proiect,

Primar, Ing. Cămărășan Ioan-Tiberiu



Avizat de legalitate,

Secretar general Rad Tamara

ROMANIA

JUDETUL BISTRITA-NĂȘĂUD

COMUNA SILIVASU DE CÂMPIE

Secretar general

NR. 2495 DIN 26.07.2021

REFERAT DE specialitate

privind aprobarea scoaterii din functiune si casare, in vederea demararii procedurii de demolare si valorificare a imobilului constructie,,Baraca metalica inscrisa in CF nr. 25126 proprietatea comunei Silivasu de Câmpie, nr. Cad.C2.

Secretarul general al comunei Silivasu de Câmpie

Având in vedere:

- Raportul de specialitate nr. Din 26.07.2021, privind aprobarea scoaterii din functiune si casare, in vederea demararii procedurii de demolare si valorificare a imobilului constructie,,Baraca metalica inscrisa in CF nr. 25126 proprietatea comunei Silivasu de Câmpie, nr. Cad.C2.
- CF nr. 25126 Silivasu de Câmpie,
- Inventarul domeniului public Anexa nr. 48-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Silivasu de Câmpie.
- -Hotărârea Consiliului Local Silivasu de Câmpie nr.21 din 26.08.1999 privind însușirea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Silivasu de Câmpie;
- -Anexa nr.48 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Silivasu de Câmpie” la sectiunea I”Bunuri imobile” publicat in Hotărârea pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului , orașelor si comunelor din județul Bistrița-Năsăud;
- Prevederile O.G nr.81/2003 privind reevaluarea si amortizarea activelor fixe aflate in patrimoniul institutiilor publice,cu modificarile si completarile ulterioare.

- Prevederile art. 14 din OMFP nr.3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice cu modificarile si completarile ulterioare.
- Prevederile art. 5 alin 1 lit,,a,, si art. 20 alin 1 lit,,bb DIN Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.
In temeiul art.129 alin 2 lit,,c,, art. 139 alin 3 lit,,g,, art. 196 alin 1 art.197 alin 1 si alin 2 art. 199 alin 1 si alin 2, art. 243 alin 1 lit,,a,, si art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare.

Propun

Scoaterea din functiune si casare, în vederea demararii procedurii de demolare si valorificare a imobilului constructie,,Baraca metalica inregistrata in CF nr. 25126 proprietatea comunei Silivasu de Câmpie, nr. Cad.C2. in vederea demararii procedurilor de demolare si valorificare, pentru ca se află într-o stare avansata de degradare, existând riscul producerii unor accidente si pe terenul pe care este amplasata constructia mai sus mentionata se va construi Dispensar Medical si Cabinet stomatologic.

Secretar general,

Rad Tamara



R O M Ă N I A

JUDETUL BISTRITA-NĂSĂUD

COMUNA SILIVASU DE CÂMPIE

P R I M A R

NR. 2494 DIN 26.07.2021

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea scoaterii din functiune si casare, în vederea demararii procedurii de demolare si valorificare a imobilului constructie,,Baraca metalica inscrisa in CF nr. 25126 proprietatea comunei Silivasu de Câmpie, nr. Cad.C2.

Primarul comunei Silivasu de Câmpie

Având in vedere:

- Raportul de specialitate nr. 2495 Din 26.07.2021, privind aprobarea scoaterii din functiune si casare, in vederea demararii procedurii de demolare si valorificare a imobilului constructie,,Baraca metalica inscrisa in CF nr. 25126 proprietatea comunei Silivasu de Câmpie, nr. Cad.C2.
- CF nr. 25126 Silivasu de Câmpie,
- Inventarul domeniului public Anexa nr. 48-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Silivasu de Câmpie.
- -Hotărârea Consiliului Local Silivasu de Câmpie nr.21 din 26.08.1999 privind însușirea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Silivasu de Câmpie;
- -Anexa nr.48 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Silivasu de Câmpie” la sectiunea I”Bunuri imobile” publicat in Hotărârea pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului , orașelor si comunelor din județul Bistrița-Năsăud;
- Prevederile O.G nr.81/2003 privind reevaluarea si amortizarea activelor fixe aflate in patrimoniul institutiilor publice,cu modificarile si completarile ulterioare.

- Prevederile art. 14 din OMFP nr.3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice cu modificarile si completarile ulterioare.
- Prevederile art. 5 alin 1 lit,,a,, si art. 20 alin 1 lit,,bb DIN Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.
In temeiul art.129 alin 2 lit,,c,, art. 139 alin 3 lit,,g,, art. 196 alin 1 art.197 alin 1 si alin 2 art. 199 alin 1 si alin 2, art. 243 alin 1 lit,,a,, si art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare.

Propun

Scoaterea din functiune si casare, in vederea demararii procedurii de demolare si valorificare a imobilului constructie,,Baraca metalica inregistrata in CF nr. 25126 proprietatea comunei Silivasu de Câmpie, nr. Cad.C2. in vederea demararii procedurilor de demolare si valorificare, deoarece pe terenul pe care este amplasata constructia mai sus mentionata se va construi Dispensar Medical si Cabinet stomatologic.

Primar, Ing. Cămărășan Ioan-Tiberiu



A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

CARTE FUNCİARĂ NR. 25126
COPIE

Carte Funciară Nr. 25126 Silivasu de Cămpie

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1684

Adresa: Loc. Silivasu De Cămpie, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 77	2.171	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1	Loc. Silivasu De Cămpie, Jud. Bistrita Nasaud	Cladire Camin Cultural Nou Silivasu de Cimpie
A1.2	CAD: C2	Loc. Silivasu De Cămpie, Jud. Bistrita Nasaud	Baraca metalica
A1.3	CAD: C3	Loc. Silivasu De Cămpie, Jud. Bistrita Nasaud	Grup sanitar

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15211 / 04/06/2009	
Hotarare nr. 21, din 26/08/1999 emis de Consiliul Local al Comunei Silivasu de Cimpie;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SILIVASU DE CIMPIE OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1684)	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SILIVASU DE CIMPIE	
B3	A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SILIVASU DE CIMPIE	
B4	A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SILIVASU DE CIMPIE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

O.C.P.I. BISTRITA-NASAUD
Nr. 32690 / 29.06.2008
Pentru conformitate cu originalul CF
Nr. file _____
Referent _____



Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 77	2.171	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost găsită.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	2.171	-	-	-	teren

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1	construcții administrative și social culturale	-	Cu acte	Cladire Camin Cultural Nou Silivasu de Cimpie
A1.2	CAD: C2	construcții anexa	-	Cu acte	Baraca metalica
A1.3	CAD: C3	construcții anexa	-	Cu acte	Grup sanitar



INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al comunei SILIVAȘU DE CÂMPIE

SECȚIUNEA I:						
Bunuri Imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.6.4.	Clădirea Consiliului Local Vechi Teren aferent	Silivașu de Câmpie Nr. 77, Supraf. constr. = 276 mp 122241 – 480 mp	1890	276.360	HCL nr. 21/1999
2.	1.6.4.	Clădirea Consiliului Local și Primăria Teren aferent	Silivașu de Câmpie Nr. 79 Supraf. constr. = 150 mp - 6 mp	1973	172.976 73.500	HCL nr. 21/1999
3.	1.6.4.	Clădire Farmacie Teren aferent	Silivașu de Câmpie Nr. 78 Supraf. constr. = 150 mp - 300 mp	1890	139.356	HCL nr. 21/1999
4.	1.5.2.	Clădire Cofetărie Teren aferent	Str. Principală DN 16 – Parc public Supraf. constr. = 95 mp - 130 mp	1890	83.643	HCL nr. 21/1999
5.	1.6.1.	Clădirea locuinței Furdui	Silivașu de Câmpie Nr. 77 Supraf. constr. 90 mp Teren aferent = 1485 mp	1890	17.640	HCL nr. 21/1999
6.	1.6.2.	Clădirea Școlii Vechi	DN 16 – Biserica Ortodoxă – Școala Generală Supraf. constr. = 228 mp Teren aferent = 450 mp	1968	447.763	HCL nr. 21/1999
7.	1.6.2.	Clădirea Cămin Cultural vechi Silivaș	Dispensar Uman – Parc Public Supraf. constr. = 192 mp Teren aferent = 150 mp	1890	44.835	HCL nr. 21/1999

1

8.	1.6.2.	Clădirea Cămin Cultural Nou Silivaș	DN 16 – Furnea Zaharie – Parc Public Supraf. constr. = 375 mp Teren aferent = 475 mp	1978	901.698	HCL nr. 21/1999
9.	1.2.7.	Grajd Reproducători Sură + fânar	Silivaș – Pășunea "Hîrtoape" Supraf. constr. = 105 mp Teren aferent = 480 mp	1997	5.235.000	HCL nr. 21/1999
10.	1.6.4.	Remiza PSI	Silivașu de Câmpie DN 16 – Post poliție Supraf. constr. = 20 mp Teren aferent = 50 mp	1950	24.402	HCL nr. 21/1999
11.	1.5.2.	Magazin Mixt Fântânele Silivașului	Fântânele Silivașului Supraf. constr. = 42 mp Teren aferent = 50 mp	1961	36.750	HCL nr. 21/1999
12.	1.2.2.	Baraca Metalică	Postul de Poliție – Primărie Supraf. constr. = 81 mp Teren aferent = 450 mp	1980	95.599	HCL nr. 21/1999
13.	1.3.12.	Gheretă Stație Autobuz	DN 16 – Biserica Ortodoxă Silivaș Supraf. constr. = 12 mp	1975	32.104	HCL nr. 21/1999
14.	1.8.1.	Fântână	Galaten Mariasca – Grita Ioan Supraf. = 3 mp	1979	1.500	HCL nr. 21/1999
15.	18.1.	Fântână	Curte Dispensar Uman Farmacie Supraf. = 4 mp	1965	1.052	HCL nr. 21/1999
16.	1.8.1.	Fântână	Bai – Ludusan Ilisca Supraf. = 4 mp	1920	1.502	HCL nr. 21/1999
17.	1.8.1.	Fântână	Grita Augustin – Grita Letitia – Cazan Cicuta Supraf. = 4 mp	1963	1.500	HCL nr. 21/1999
18.	1.8.1.	Fântână	Curte în fața Primăriei Supraf. = 4 mp	1900	1.000	HCL nr. 21/1999
19.	1.3.7.3.	Parcare	Situat în fața Căminului Vechi Silivaș Supraf. = 168 mp	1997	5.000.000	HCL nr. 21/1999
20.	6.4.	Parc Public	Centrul Satului – Dipensar Uman – Magazin Universal – Agenția CEC Supraf. = 4,60 ha	1890		HCL nr. 21/1999
21.	1.6.1.1.	Grup Sanitar	Parcul Public Supraf. = 12 mp	1981	6.900	HCL nr. 21/1999
22.	1.6.1.1.	Grup Sanitar	Căminul Nou Silivaș Construit din cărămidă + beton Supraf. = 6 mp	1996	6.300	HCL nr. 21/1999
23.	1.6.2.	Monument al Eroilor	Strada Principală La Moară supraf. ocupată = 63 mp Teren aferent = 840 mp beton + mamară	1976	100.000	HCL nr. 21/1999

2