COMUNA SILIVAȘU DE CÂMPIE
Județul BISTRIȚA-NĂSĂUD
INTRARE / IEȘIRE Nr. 4058
Ziua 2 Luna 11 Anul 2026

**ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice**

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

## PROCES-VERBAL

## de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

| | |
|---|---|
| Judeţul/Localitatea | Registrul de evidenţă nr 12 din 21/08/2026. (zi/lună/an) |
| Primăria BISTRITA-NASAUD/SILIVASU DE CIMPIE | |

Încheiat astăzi, 02.11.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr 55891/21/08/2026 a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei SILIVASU DE CIMPIE tarlaua 75/2, parcela 43, categoria de folosinţă Arabil, identificat prin nr. Cadastral 26267, şi număr carte funciară 26267, în suprafaţă de 0.4600, ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul BISTRITA-NASAUD, depusă de FURNEA ILISCA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2540521400439, identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria XB, nr 651236, eliberat (ă) de SPCLEP BISTRITA, cetăţenia ROMANA, naţionalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea str DRUMETULUI, nr 8, bl sc et ap judeţul/sectorul codul postal ţara ....., telefon 0799964648, fax e-mail ifurnea@yahoo.com, cetăţenia ROMANA, starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat

dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.26267, nr. Cadastral 26267, suprafaţă 0,46 ha, sens în care certificăm următoarele:

**1.** înregistrarea cererii vânzătorului nr . 12/data 21.08.2026, a ofertei de vânzare nr 55891, pentru terenul agricol în suprafaţă de 0.4600,, depusă de FURNEA ILISCA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

**2.** încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr 55891/21/08/2026. (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.silivasudecampie.ro, în data de 21.08.2026;

**3.** notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr.3195/21.08.2026 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

**4.** transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. $4^1$ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 27.10.2026, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 26.11.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site www.silivasudecampie.ro, în data de 02.11.2026.

Primar,
CĂMĂRĂŞAN IONUŢ-ANDREI

Secretar general,
RAD TAMARA

NEGRUŞĂ SIMONA SILVINA